

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 37123 Căineni

Cod verificare  
100151785010



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL MUNTELE GROHOTISU

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37123	Din acte: 4.410.000 Masurata: 3.679.296	Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>71356 / 11/08/2023</b>		
Act Administrativ nr. titlu de proprietate nr 15968, din 27/07/2010 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) <b>OBSTEA MOSNENILOR GROHOTISU</b> , CIF:25552388		

**C. Partea III. SARCINI .**

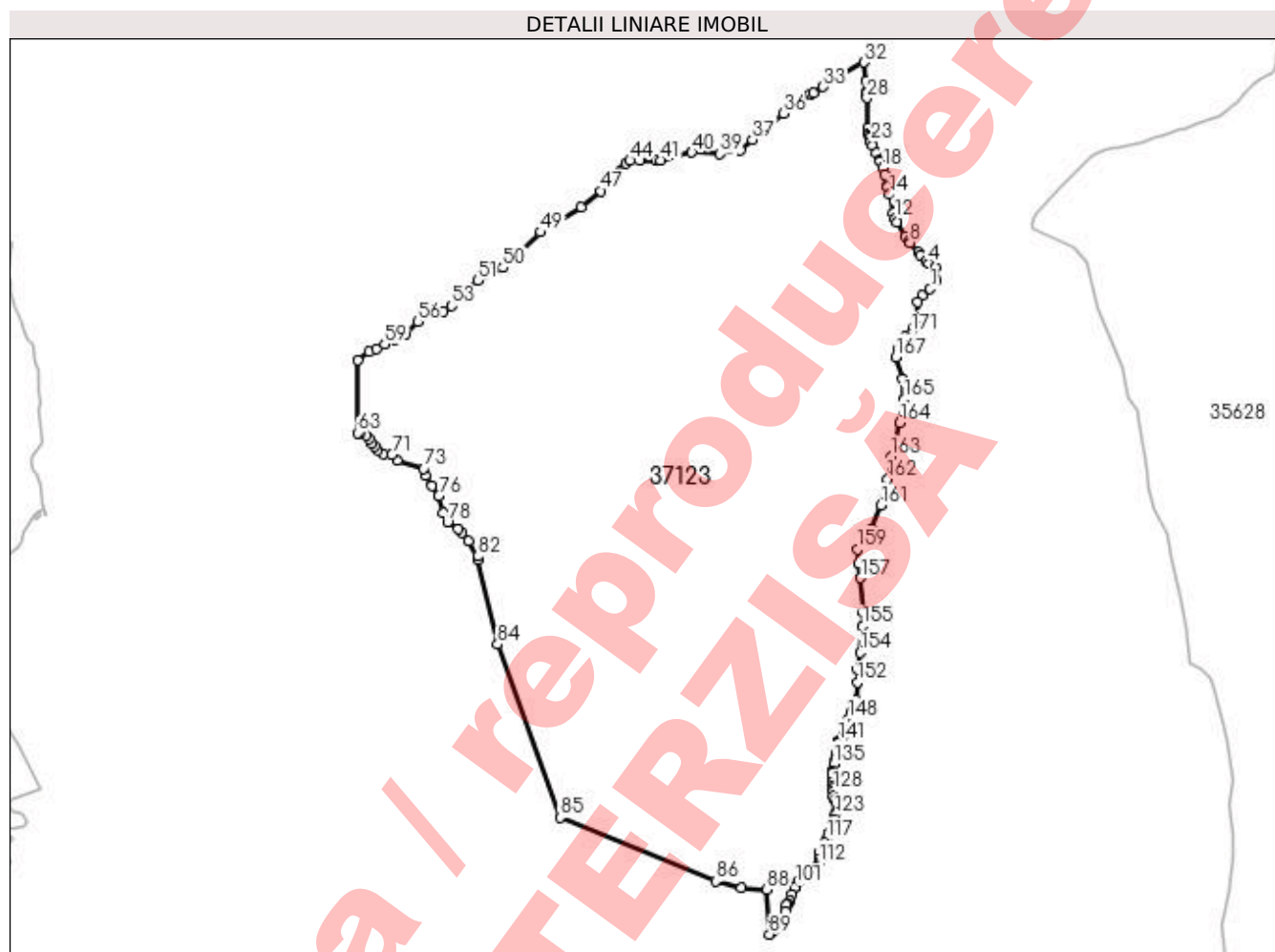
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37123	Din acte: 4.410.000 Masurata: 3.679.296	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	NU	3.056	15968	-	-	
2	pășuni (P) - pășuni curate	NU	161.108	-	-	-	
3	pășuni (P) - pășuni curate	NU	28.145	-	-	-	
4	neproductiv	NU	1.485.343	-	-	-	
5	pășuni (P) - pășuni curate	NU	23.177	-	-	-	
6	pășuni (P) - pășuni curate	NU	1.798.722	-	-	-	
7	neproductiv	NU	11.257	-	-	-	
8	neproductiv	NU	22.901	-	-	-	
9	neproductiv	NU	13.255	-	-	-	
10	neproductiv	NU	10.132	-	-	-	

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
11	neproductiv	NU	10.821	-	-	-	
12	neproductiv	NU	9.025	-	-	-	
13	neproductiv	NU	52.054	-	-	-	
14	păduri și alte terenuri forestiere (PD) - păduri	NU	50.300	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	38.959	2	3	47.469	3	4	27.268
4	5	14.482	5	6	27.245	6	7	14.571
7	8	45.548	8	9	7.991	9	10	22.218
10	11	57.793	11	12	14.958	12	13	19.554
13	14	68.952	14	15	30.023	15	16	5.08
16	17	38.426	17	18	26.519	18	19	23.906
19	20	5.154	20	21	27.728	21	22	31.048
22	23	14.79	23	24	17.953	24	25	7.634
25	26	6.407	26	27	18.812	27	28	108.54
28	29	18.649	29	30	6.988	30	31	37.326
31	32	65.806	32	33	170.674	33	34	41.401
34	35	8.51	35	36	121.97	36	37	145.9
37	38	56.32	38	39	74.986	39	40	100.849
40	41	115.826	41	42	18.946	42	43	56.515
43	44	35.394	44	45	17.348	45	46	80.753
46	47	57.135	47	48	90.396	48	49	172.915
49	50	186.158	50	51	101.706	51	52	44.555
52	53	86.96	53	54	35.776	54	55	32.753
55	56	71.622	56	57	61.074	57	58	42.663
58	59	41.41	59	60	34.165	60	61	27.512
61	62	52.016	62	63	261.914	63	64	6.072
64	65	25.195	65	66	17.327	66	67	19.616
67	68	14.658	68	69	14.643	69	70	26.681
70	71	29.609	71	72	29.79	72	73	98.51
73	74	26.459	74	75	43.966	75	76	43.575
76	77	63.549	77	78	36.22	78	79	45.632
79	80	18.735	80	81	37.958	81	82	64.532
82	83	14.206	83	84	310.41	84	85	662.1
85	86	604.533	86	87	94.497	87	88	93.311
88	89	160.714	89	90	13.052	90	91	13.933
91	92	23.961	92	93	20.358	93	94	9.616
94	95	20.708	95	96	23.47	96	97	7.307
97	98	11.206	98	99	23.942	99	100	27.693
100	101	10.454	101	102	10.517	102	103	9.718
103	104	21.859	104	105	7.641	105	106	16.2
106	107	6.753	107	108	9.555	108	109	9.239
109	110	8.306	110	111	8.655	111	112	9.515

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
112	113	14.475	113	114	25.354	114	115	24.731
115	116	15.038	116	117	13.9	117	118	14.793
118	119	10.454	119	120	22.176	120	121	12.097
121	122	17.16	122	123	16.987	123	124	11.755
124	125	33.887	125	126	10.507	126	127	13.024
127	128	17.521	128	129	11.793	129	130	8.266
130	131	10.467	131	132	11.255	132	133	23.651
133	134	10.97	134	135	24.411	135	136	13.806
136	137	19.02	137	138	19.021	138	139	21.713
139	140	5.283	140	141	5.092	141	142	17.883
142	143	12.792	143	144	10.292	144	145	10.438
145	146	10.413	146	147	10.794	147	148	17.599
148	149	23.951	149	150	24.114	150	151	26.168
151	152	62.851	152	153	47.231	153	154	61.35
154	155	96.296	155	156	48.324	156	157	125.389
157	158	53.049	158	159	49.448	159	160	90.28
160	161	91.507	161	162	97.269	162	163	82.661
163	164	125.777	164	165	83.598	165	166	75.971
166	167	80.623	167	168	32.876	168	169	14.598
169	170	33.464	170	171	23.475	171	172	23.815
172	173	32.212	173	174	60.764	174	175	28.63
175	1	37.563						

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, -Ordin de plata cont OCPI nr.69/08-08-2023 în suma de 120, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,  
26-09-2023

Data eliberării,  
\_/\_/\_\_\_

Asistent Registrator,  
AMALIA-ALEXANDRA CARIGA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)